

## Das ist LeNa

### Lebendige und starke Nachbarschaft

Immer mehr Menschen wünschen sich im Alter oder bei steigender Hilfsbedürftigkeit im vertrauten Umfeld bleiben zu können – das in Hamburg bisher einzigartige Projekt LeNa versucht diesen Wunsch zu verwirklichen.

Alle Menschen, die im Quartier rund um den Rungestieg leben – ganz egal, ob jung oder alt, Single oder Familie – können auf einen Ansprechpartner bauen: die Evangelische Stiftung Alsterdorf. Im Rungehaus wird es ein Servicebüro geben, von dort kümmern sich die Mitarbeiter der Stiftung um die großen und kleinen Nöte der Bewohner im Quartier und organisieren notwendige Hilfen.

LeNa steht für ein Wohnviertel, in dem die Nachbarn füreinander da sind und sich gegenseitig unterstützen. Das Ziel ist eine lebendige, starke Nachbarschaft.



## Rungehaus



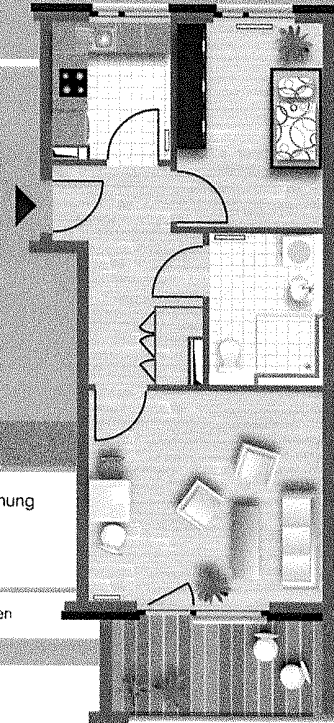
### Gemeinsam leben

In der Rungestraße 12 entsteht eine neue SAGA GWG Wohnanlage, das „Rungehaus“. 73 barrierefreie 2-Zimmer-Wohnungen werden hier im Herbst 2014 bezugsfertig. Die Wohnungen für eine Person haben eine Wohnfläche von 45 bis 55 m<sup>2</sup>, für zwei Personen 55 bis 65 m<sup>2</sup>. Alle Wohnungen sind mit einer Loggia, einer Einbauküche, einem Duschbad mit bodengleicher Dusche sowie einem Wohn- und Schlafzimmer ausgestattet.

Die Wohnanlage ist öffentlich gefördert, die Anfangsnettokalorien liegen bei 5,80 € pro m<sup>2</sup>. Zur Anmietung einer Wohnung ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich, mindestens ein Haushaltsmitglied sollte das 60. Lebensjahr erreicht haben.



## Wohncafé



### Mietbeispiel

2-Zimmer-Wohnung  
(für 1 Person)  
ca. 55 m<sup>2</sup>  
ca. 480,- Euro\*

\*inkl. Nebenkosten

### Treffpunkt für alle

Im Rungehaus, dem Herzen des Quartiers, entsteht das Wohncafé als lebendiger Treffpunkt für alle Bewohner. Attraktive Gemeinschaftsräume, eine große Küche und eine Terrasse zum begrünten Innenhof bieten Platz für vielfältige Freizeitaktivitäten und Stadtteilveranstaltungen. Hier kann gemeinsam gekocht, gegessen und gefeiert werden. Das Angebot im Wohncafé lebt von und mit engagierten Bewohnern und freiwilligen Helfern, denn sie alle entscheiden, was hier stattfindet.

## Servicebüro und Gästewohnung

### Hilfe und Unterstützung finden

So unterschiedlich wie die Menschen im Quartier, so vielfältig sind auch ihre Sorgen und Nöte. Die Evangelische Stiftung Alsterdorf steht als erfahrener Ansprechpartner zur Verfügung – und das rund um die Uhr. Eine Betreuungspauschale muss dafür nicht gezahlt werden. Die Bewohner im Quartier können zudem frei entscheiden, ob sie bei Bedarf, beispielsweise im Pflegefall, einen Leistungsvertrag mit der Evangelischen Stiftung Alsterdorf abschließen.

Bei Fragen zum Servicebüro wenden Sie sich bitte an: alsterdorf assistenz ost, im Verbund der Evangelischen Stiftung Alsterdorf, Telefon: (0 40) 6 97 98 11-0.

In besonderen Lebenslagen kann über das Servicebüro eine Gästewohnung angemietet werden. Zum Beispiel, um sich nach einem Krankenhausaufenthalt für eine bestimmte Zeit in dieser Wohnung versorgen zu lassen.

